

# BEKANNTGABE

Am Dienstag, dem **31. Mai 2022**, findet um **18:30 Uhr**  
im Sitzungszimmer der Gemeindeverwaltung Drebach,  
August-Bebel-Straße 25 B in 09430 Drebach OT Scharfenstein,  
eine **außerordentliche Sitzung des Gemeinderates Drebach**  
mit folgender **Tagesordnung** statt:

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit und Benennung zweier Gemeinderatsmitglieder zur Unterzeichnung der Niederschrift der heutigen Sitzung
3. Bestätigung der Tagesordnung
4. Allgemeine Informationen
5. Vergabe von Bauleistungen Sporthalle Drebach
  - a) Los 1 – Rohbauarbeiten
  - b) Los 2 – Gerüstbauarbeiten
  - c) Los 3 – Stahlbau- und Dacharbeiten
  - d) Los 26 – Elektroinstallationsarbeiten
6. Jährlicher Wirtschaftsplan für den Körperschaftswald Drebach
7. Schließung der Sitzung

Drebach, 24. Mai 2022

  
Jens Haustein  
Bürgermeister

auszuhängen am:	25.05.2022	ausgegangen am:	.....	Unterschrift:	.....
abzunehmen am:	01.06.2022	abgenommen am:	.....	Unterschrift:	.....
Drebach:	<input type="checkbox"/>	Hauptstraße 85, Bushaltestelle „Erbgericht“			
Grießbach:	<input type="checkbox"/>	Bürgerhaus, Grießbacher Hauptstraße 35			
Scharfenstein:	<input type="checkbox"/>	Bahnhofstraße, gegenüber Haus Nr. 33			
Spinnerei:	<input type="checkbox"/>	Talstraße 20			
Venusberg:	<input type="checkbox"/>	Venusberger Hauptstraße 59			
Wiltzsch:	<input type="checkbox"/>	Wiltzsch, an der Wiltzschbrücke			
(Zutreffendes bitte ankreuzen)					

# Gemeinde Drebach

## Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr.: 207/2022  
Datum: 25. Mai 2022  
Erarbeitet und geprüft: Thomas Berger,  
Sachgebietsleiter Bau

Gremium	Termin	Beratungsstatus
Gemeinderat	31. Mai 2022	öffentlich/beschließend

**Gegenstand der Vorlage:** Vergabe von Bauleistungen Sporthalle Drebach,  
Los 1 – Rohbauarbeiten

**Rechtliche Grundlage:** § 3 Abs. 1 VOB/A

**Vorlage vorberaten mit:** —

**Finanzielle Auswirkungen/  
Produktsachkonto:** 211101.01.011.785100

**Beschlussvorschlag:** Der Gemeinderat der Gemeinde Drebach beschließt die Vergabe des Loses 1, Rohbauarbeiten, zum Bau der Sporthalle Drebach an das Unternehmen BAS Baugesellschaft "Am Scheibenberg" mbH, Silberstraße 1a in 09481 Scheibenberg, mit der Auftragssumme von 1.635.273,43 € (brutto).

  
Jens Haüstein  
Bürgermeister

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl GR einschl. BM	Anwesende	stimm- berechtigt	dafür	dagegen	Enthaltungen	befangen
19						

**Begründung:**

Die Bauleistungen für den Neubau der Sporthalle Drebach wurden öffentlich entsprechend VOB/A § 3 Abs. 1 ausgeschrieben.

Für das Los 1, Rohbauarbeiten, haben insgesamt 12 Unternehmen die Ausschreibungsunterlagen abgefordert, 3 Firmen haben ein Angebot abgegeben.

Die Angebotseröffnung erfolgte am 14.04.2022.

Das Angebot der BAS Scheibenberg konnte nach der Angebotsauswertung als das wirtschaftlichste Hauptangebot gewertet werden. Es bestehen keine Bedenken gegen die Vergabe.

Preisspiegel

<b>BAS Scheibenberg</b>	<b>1.635.273,43 €</b>
Bieter 2	1.743.270,08 €
Bieter 3	1.754.531,45 €
Kostenberechnung	1.299.036,87 €

# Gemeinde Drebach

## Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr.: 208/2022  
Datum: 25. Mai 2022  
Erarbeitet und geprüft: Thomas Berger,  
Sachgebietsleiter Bau

Gremium	Termin	Beratungsstatus
Gemeinderat	31. Mai 2022	öffentlich/beschließend

**Gegenstand der Vorlage:** Vergabe von Bauleistungen Sporthalle Drebach,  
Los 2 – Gerüstbauarbeiten

**Rechtliche Grundlage:** § 3 Abs. 1 VOB/A

**Vorlage vorberaten mit:** —

**Finanzielle Auswirkungen/  
Produktsachkonto:** 211101.01.011.785100

**Beschlussvorschlag:** Der Gemeinderat der Gemeinde Drebach beschließt die Vergabe des Loses 2, Gerüstbauarbeiten, zum Bau der Sporthalle Drebach an das Unternehmen Andreas Süß Gerüstbau GmbH, Clara-Zetkin-Straße 20 in 08340 Schwarzenberg, mit der Auftragssumme von 30.253,00 € (brutto).

  
Jens Haustein  
Bürgermeister

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl GR einschl. BM	Anwesende	stimm- berechtigt	dafür	dagegen	Enthaltungen	befangen
19						

**Begründung:**

Die Bauleistungen für den Neubau der Sporthalle Drebach wurden öffentlich entsprechend VOB/A § 3 Abs. 1 ausgeschrieben.

Für das Los 2, Gerüstbauarbeiten, haben insgesamt 7 Unternehmen die Ausschreibungsunterlagen abgefordert, alle 7 Firmen haben ein Angebot abgegeben.

Die Angebotseröffnung erfolgte am 02.05.2022.

Das Angebot der Firma Andreas Süß konnte nach der Angebotsauswertung als das wirtschaftlichste Hauptangebot gewertet werden. Es bestehen keine Bedenken gegen die Vergabe.

Preisspiegel

<b>Andreas Süß GmbH</b>	<b>30.253,00 €</b>
Bieter 2	38.570,46 €
Bieter 3	43.795,00 €
Bieter 4	44.522,56 €
Bieter 5	44.811,53 €
Bieter 6	55.271,42 €
Bieter 7	65.720,24 €
 Kostenberechnung	 49.408,49 €

# Gemeinde Drebach

## Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr.: 209/2022  
Datum: 25. Mai 2022  
Erarbeitet und geprüft: Thomas Berger,  
Sachgebietsleiter Bau

Gremium	Termin	Beratungsstatus
Gemeinderat	31. Mai 2022	öffentlich/beschließend

**Gegenstand der Vorlage:** Vergabe von Bauleistungen Sporthalle Drebach,  
Los 3 – Stahlbau- und Dacharbeiten

**Rechtliche Grundlage:** § 3 Abs. 1 VOB/A

**Vorlage vorberaten mit:** —

**Finanzielle Auswirkungen/  
Produktsachkonto:** 211101.01.011.785100

**Beschlussvorschlag:** Der Gemeinderat der Gemeinde Drebach beschließt die Vergabe des Loses 3, Stahlbau- und Dacharbeiten, zum Bau der Sporthalle Drebach an das Unternehmen Tobias Weber Metallbau – Heizung – Sanitär, Venusberger Straße 46 in 09430 Drebach, mit der Auftragssumme von 699.010,21 € (brutto).

  
Jens Haustein  
Bürgermeister

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl GR einschl. BM	Anwesende	stimm- berechtigt	dafür	dagegen	Enthaltungen	befangen
19						

**Begründung:**

Die Bauleistungen für den Neubau der Sporthalle Drebach wurden öffentlich entsprechend VOB/A § 3 Abs. 1 ausgeschrieben.

Für das Los 3, Stahlbau- und Dacharbeiten, haben insgesamt 5 Unternehmen die Ausschreibungsunterlagen abgefordert, nur 1 Firma hat ein Angebot abgegeben.

Die Angebotseröffnung erfolgte am 02.05.2022.

Das Angebot von Metallbau Weber konnte nach der Angebotsauswertung und im Vergleich zur Kostenberechnung als das wirtschaftlichste gewertet werden. Es bestehen keine Bedenken gegen die Vergabe.

Preisspiegel

<b>Metallbau Weber</b>	699.010,21 €
Kostenberechnung	642.842,71 €

# Gemeinde Drebach

## Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr.: 210/2022  
Datum: 25. Mai 2022  
Erarbeitet und geprüft: Thomas Berger,  
Sachgebietsleiter Bau

Gremium	Termin	Beratungsstatus
Gemeinderat	31. Mai 2022	öffentlich/beschließend

**Gegenstand der Vorlage:** Vergabe von Bauleistungen Sporthalle Drebach,  
Los 26 – Elektroinstallationsarbeiten

**Rechtliche Grundlage:** § 3 Abs. 1 VOB/A

**Vorlage vorberaten mit:** —

**Finanzielle Auswirkungen/  
Produktsachkonto:** 211101.01.011.785100

**Beschlussvorschlag:** Der Gemeinderat der Gemeinde Drebach beschließt die Vergabe des Loses 26, Elektroinstallationsarbeiten, zum Bau der Sporthalle Drebach an das Unternehmen Elektro-Anlagen-Müller GmbH, Gabelsbergerstraße 8 a in 09405 Zschopau, mit der Auftragssumme von 281.234,76 € (brutto).



Jens Haustein  
Bürgermeister

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl GR einschl. BM	Anwesende	stimm- berechtigt	dafür	dagegen	Enthaltungen	befangen
19						



**Begründung:**

Die Bauleistungen für den Neubau der Sporthalle Drebach wurden öffentlich entsprechend VOB/A § 3 Abs. 1 ausgeschrieben.

Für das Los 26, Elektroinstallationsarbeiten, haben insgesamt 12 Unternehmen die Ausschreibungsunterlagen abgefordert. 4 Firmen haben ein Angebot abgegeben. Ein Angebot musste auf Grund unvollständiger Preisangaben ausgeschlossen werden.

Die Angebotseröffnung erfolgte am 11.04.2022.

Das Angebot der Firma Elektro-Anlagen-Müller konnte nach der Angebotsauswertung als das wirtschaftlichste Hauptangebot gewertet werden. Es bestehen keine Bedenken gegen die Vergabe.

Preisspiegel

Elektro-Anlagen-Müller	<b>281.234,76 €</b>
Bieter 2	292.533,20 €
Bieter 3	309.502,28 €
Kostenberechnung	229.462,99 €

# Gemeinde Drebach

## Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr.: 211/2022  
Datum: 25. Mai 2022  
Erarbeitet und geprüft: Thomas Berger,  
Sachgebietsleiter Bau

Gremium	Termin	Beratungsstatus
Gemeinderat	31. Mai 2022	öffentlich/beschließend

**Gegenstand der Vorlage:** Jährlicher Wirtschaftsplan für den Körperschaftswald Drebach

**Rechtliche Grundlage:** § 48 SächsWaldG

**Vorlage vorberaten mit:** —

**Finanzielle Auswirkungen/  
Produktsachkonto:** 55601.00

**Beschlussvorschlag:** Der Gemeinderat der Gemeinde Drebach beschließt den als Anlage beigefügten Jährlichen Wirtschaftsplan für den Körperschaftswald Drebach 2022 in der Fassung vom 19.05.2022.

  
Jens Haustein  
Bürgermeister

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl GR einschl. BM	Anwesende	stimm- berechtigt	dafür	dagegen	Enthaltungen	befangen
19						

**Begründung:**

Der Wirtschaftsplan für den Körperschaftswald Drebach wird vom Staatbetrieb Sachsenforst erstellt und ist die Grundlage für die geplante jährliche Waldbewirtschaftung der Kommune.

Für das Jahr 2022 wird wiederum die Entnahme von Schadholz im Vordergrund stehen, es ist aber auch eine Entnahme von Grünholz und Wiederaufforstung mit Erle im Bereich „Großer Teich“ vorgesehen.

Unter Berücksichtigung aller Aufwendungen und Erlöse geht der Forst derzeit von einem positiven Betriebsergebnis von 30.866,00 € für 2022 aus.

# **Jährlicher Wirtschaftsplan 2022**

für den Körperschaftswald der

**Gemeinde Drebach**

Forstbetrieb 3110

Forstbezirk Marienberg



## A. Forstliche Planungsgrundlagen des Forstbetriebes

### 1) Aktuelle Flächenbilanz

Forstbetriebsfläche:	22,0 ha
davon Holzboden:	21,6 ha
davon Nichtholzboden:	0,4 ha

### 2) Naturale Ausstattung

Holzvorrat:	335 Vfm D. m. R./ha
Laufender Zuwachs:	10,8 Vfm D. m. R./a*ha
Hiebssatz:	7,4 Efm D. o. R./a*ha

Holzvorrat, laufender Zuwachs und Hiebssatz sind den Unterlagen der periodischen Betriebsplanung gem. § 48 SächsWaldG entnommen (Forsteinrichtungswerk bzw. Betriebsgutachten).

### 3a) Abgleich der Holznutzung auf Basis des Hiebssatzes

Position	Vornutzung (Efm D. o. R.)	Erntennutzung (Efm D. o. R.)	Gesamtnutzung (Efm D. o. R.)
Soll-Einrichtungszeitraum 2014 - 2023	539	1057	1596
Ist 2014 - 2023	483	1285	1768
Soll 2022 - 2023	56	0	(56)
Plan 2022	143	347	490

### 3b) Abgleich der Verjüngungstätigkeit

Position	Anbau (ha)	Voranbau (ha)	Naturverjüngung (ha)	Verjüngung ges. (ha)
Soll-Einrichtungszeitraum 2014 - 2023	0	1,1	0,7	1,8
Ist 2014 - 2023	0	0,8	0,7	1,5
Soll 2022 - 2023	0	0,3	0,0	0,3
Plan 2022	0,2	0,0	0,0	0,2

## ***B. Kenngrößen zum jährlichen Wirtschaftsplan 2022***

### **1) Naturale/waldbauliche Planung 2022**

Walderneuerung:

Flächenvorarbeiten	- ha
Voranbau	- ha
Anbau	0,2 ha
Unterbau	- ha
Kultursicherung	- ha
Zaunbau	- lfdm
Zaunabbau	- lfdm
Sonstiges .....	- .....

Waldpflege:

Jungwuchspflege	- ha
Jungbestandespflege	- ha
Jungdurchforstung	2,0 ha
Altdurchforstung	- ha
Erntennutzung:	4,9 ha
Anfall verwertbarer Sortimente:	490 Efm
Walderschließung:	- lfdm
Waldschutz:	380 Efm
Sonstiges:	- .....

Grundlage für die waldbauliche Planung bildet die Periodische Betriebsplanung.

2) **Finanzielle Planung 2022 (netto)**

	<b>Erlöse [€] inkl. Fördermittel</b>	<b>Aufwand [€]</b>	<b>Ergebnis [€]</b>
Finanzvolumen	44745	- 13000	31745
dav. Holzernte	32585	- 12250	20335
dav. Selbstwerbung	9500		9500
dav. Kosten Pflanzen		- 750	- 750
dav. Fördermittel: - Waldschutzmaß.	2660		2660
Kostenbeitrag forstl. RD		- 389	- 389
Kostenersatz WWV		- 490	- 210
<b>Endsumme</b>	<b>44745</b>	<b>- 13879</b>	<b>30866</b>

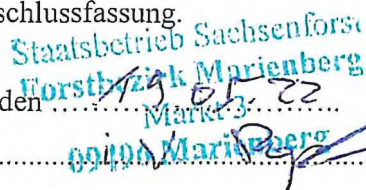
Das Betriebsergebnis von **30866 €** entspricht einem Reinertrag von **1428,98 €/Hektar** Holzbodenfläche für das Wirtschaftsjahr 2022.

### C. Geschäftsgang

Die forsttechnische Betriebsleitung erfolgt durch den Forstbezirk Marienberg, vertreten durch den Forstbezirksleiter Herrn Reinhold gemäß § 47 Abs. 1 des SächsWaldG. Der forstliche Revierdienst (Betriebsvollzug) wird vom Revierleiter Herrn Schubert durchgeführt.

1. Der Forstbezirk Marienberg übergibt den jährlichen Wirtschaftsplan für das Jahr 2022 an die Gemeinde Drebach (3-fach) zur Beschlussfassung.

Marienberg, den .....  
<Stempel> .....  
Forstbezirksleiter



2. Hiermit bestätigt die Gemeinde Drebach die Beschlussfassung zum jährlichen Wirtschaftsplan. Eine Kopie des Beschlusses geht dem Forstbezirk gem. § 48 Abs. 4 SächsWaldG zu. Die Maßnahmen können wie geplant durchgeführt werden. (Rückgabe von zwei unterschriebenen Exemplaren an den Forstbezirk).

....., den.....  
<Stempel>.....  
Für die Gemeinde



Plan 2022													Planabrechnung 2022									
lfd. Nr.	Kostenstelle	Abt. Uabt. Tif.	Bezeichnung der Maßnahme	ME	Menge	Maßnahme wird ausgeführt durch	Kosten (€)				Erlöse (€)	Fördermittel (€)	ME	Menge	Maßnahme wurde ausgeführt durch	Kosten (€)				Erlöse (€)	Fördermittel (€)	
							Lohn	Material	übrige Kosten	Gesamtkosten						Lohn	Material	übrige Kosten	Gesamtkosten			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
<b>1 Schadholzaufarbeitung</b>																						
2		28a1	HE GFI	m³	210	Selbstwerber					5250	1470										
3		13a0	HE GFI	m³	110	Selbstwerber					2750	770										
4		24a1-a3	HE GFI	m³	60	Selbstwerber					1500	420										
<b>5 Grünholzeinschlag</b>																						
6		24a1	F - 3,9 ha	m³	277	Unternehmer				6930	18434											
7		24a2	F - 1,0 ha	m³	70	Unternehmer				1750	4655											
8		24a3	Dfg - 2,0 ha	m³	143	Unternehmer				3570	9496											
<b>9 Wiederaufforstung</b>																						
10		28a1	AB RER	ha	0,2	Unternehmer	500	250		750												
<b>Zwischensummen Betriebsarbeiten (€)</b>										13000	42085	2660										
<b>Kosten Reviendienst (€)</b>										389											31745	
<b>Kosten Wirtschaftsverwaltung (€)</b>										490												
<b>Betriebsergebnis (€) (Erlöse+Fördermittel abzgl. Sa. aller Kosten)</b>										30866												